



J E G Y Z Ő K Ö N Y V

a

Kardos Község Önkormányzat
Képviselő-testületének

2013. február 13.-án megtartott
soronkívüli üléséről.

JEGYZŐKÖNYV

Készült 2013. február 13.-án Kardos Község Önkormányzat képviselő-testületének soronkívüli üléséről.

<u>Jelen vannak:</u>	Brlás János	polgármester,
	Maginyecz András	alpolgármester,
	Dr. Molnár Erika	képviselő,
	Vaskor Zoltán	képviselő,
	Zsindely Ferencné	jegyző,
	Szebegyinszki Pálné	aljegyző,
	Perei Annamária	gazdasági osztályvezető,

Brlás János polgármester: tisztelettel köszöntötte a képviselőket a képviselő-testület soronkívüli ülésén.

Megállapította, hogy a képviselő-testület ülése határozatképes, ugyanis az 5 képviselőből 4 képviselő megjelent az ülésen, így a betöltött képviselői mandátumok számához viszonyítva a megjelenés 80 %-os.

Az ülést megnyitotta.

Javaslatot tett az ülés napirendi pontjaira:

1.)KEOP pályázat ajánlatok elbírálása

Előadó: Brlás János polgármester

2.)Előterjesztések, bejelentések

-KEOP-2012-5.5.0/A kódszámú Energetikai Audit elkészítésére vonatkozó ajánlatkérés

-Fogorvosi alapellátás

A képviselő-testület a napirendi pontokra tett javaslattal egyetértett.

Az ülés jegyzőkönyv-vezetője: Markos Mária

Napirendi pont tárgya:

KEOP pályázat ajánlatok elbírálása

Napirendi pont előadója:

Brlás János polgármester

Brlás János polgármester: elmondta, hogy a négy ajánlatkérésből csak a tájékoztatásra érkezett három ajánlat, ill. A műszaki ellenőri feladatra 1 db, így a képviselő-testület csak abban az egyben tudna most dönteni, a többire nem érkezett ajánlat, így új ajánlatokat kellene kérnie a képviselő-testületnek február 19.-re.

Zsindely Ferencné jegyző: Véleménye szerint nem célszerű a pályázatot benyújtani, ugyanis nem látja megfelelőnek a megtérülést. Kiszámolták az épület éves energiaköltségét 335.000.- Ft, most jelenleg nem tudják azt, hogy mennyibe kerülne az egész beruházás összköltsége, mivel a kivitelezésre nem érkezett ajánlat.

Aggályosnak tartja a projekt finanszírozását, bár a képviselő-testület dolga eldönteni, és felelőssége, hogy a pályázatot be kívánja-e nyújtani vagy sem.

A Hivatal közreműködik a pályázat előkészítésében, bár elhangzott az, hogy akadályozza a pályázat benyújtását, ezt Ő nem így gondolja. Szükség van minden anyag ledokumentálására, nagyon fontos az, hogy az ajánlatokat is így kérjék, tudja ez időigényes.

Sajnos még most sincsenek minden információ birtokában, véleménye az ajánlatok elfogadásával kapcsolatban most ne szülessen döntés, ne fogadják el a beérkezett ajánlatokat. Újra bonyolítsák le az ajánlatkérést, s az összes ajánlat birtokában döntsenek majd. Az audit ajánlat szerint a megtérülés kimutatható lesz majd. Még egyszer szeretné elmondani, hogy a hivatal nem kívánja akadályozni a pályázat benyújtását, igyekeztek segítséget nyújtani, lebonyolítani, kiküldték az ajánlatkéréseket.

Tájékoztatásra vonatkozóan a képviselő-testület dönthetne, azonban az lenne célszerű, ha egyben döntene.

Brlás János polgármester: Amire a legnagyobb szükség lett volna a döntéshez a kivitelezés, azonban erre nem érkezett ajánlat. Ha nem valósítják meg a pályázatot, a beszerzési lebonyolítás összegét, 350.000.-Ft-ot akkor is ki kell fizetni.

Maginyecz András alpolgármester: egy hét alatt nem tudtak megfelelő számú ajánlatot, anyagot produkálni, így nagyon féltő, hogy a következő hat nap alatt sem tudnak, ami alapján tudnának dönteni.

Perei Annamária gazdasági osztályvezető: nem tudja, hogy a 10 millió Ft-os beruházás mikor fog megtérülni?

Brlás János polgármester: véleménye szerint ha a beruházás négy év alatt térül meg, akkor célszerű a pályázatot benyújtani.

Dr. Molnár Erika képviselő: kérdése, hogy az önerőt az önkormányzat tudja biztosítani?

Brlás János polgármester: Nem. Nagyon sok település van ugyanilyen helyzetben mint Kardos, sok településnek nincs még elfogadott költségvetése.

Dr. Molnár Erika képviselő: javasolta, hogy most ne döntsenek, kérjenek új ajánlatokat és majd egyben döntsenek.

Zsindely Fernecné jegyző: javasolta, döntsön úgy a képviselő-testület, hogy a műszaki ellenőr, audit, és kivitelezés eredménytelen, új eljárást írjon ki a képviselő-testület. A nyilvánosságra vonatkozóan később dönt a képviselő-testület.

Brlás János polgármester: Mivel több hozzászólás nem hangzott el, javasolta az elhangzottak elfogadását, mely szerint a műszaki ellenőr, audit, és kivitelezés eredménytelen, új eljárást folytasson le a képviselő-testület.

Megállapította, hogy a képviselő-testület egyhangúlag (4 igen szavazat) - ellenvélemény nélkül - az alábbi határozatot hozta:

25/2013. (II.13.) sz. KT. határozat

Kardos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a KEOP-2012-4.10.0/A jelű, "Helyi hő és villamos energia igény kielégítése megújuló energiaforrásokkal" elnevezésű projekt megvalósításához kapcsolódó a projekt előkészítéséhez kapcsolódó audit, projekt megvalósításához szükséges záró hitelesítés/felülvizsgálat feladat ellátására, a kivitelezési munkák ellátására és a műszaki ellenőri feladatok ellátására vonatkozó eljárást érvénytelennek nyilvánítja.

A polgármester szavazásra bocsátotta az auditorra vonatkozó ajánlatok kérését.

Megállapította, hogy a képviselő-testület egyhangúlag (4 igen szavazat) - ellenvélemény nélkül - az alábbi határozatot hozta:

26/2013. (II.13.) sz. KT. határozat

Kardos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a KEOP-2012-4.10.0/A jelű, "Helyi hő és villamos energia igény kielégítése megújuló energiaforrásokkal" elnevezésű pályázat megvalósításához kapcsolódó audit, projekt megvalósításához szükséges záró hitelesítés/felülvizsgálat feladat ellátására hitelesítés/felülvizsgálat feladat ellátására vonatkozó felhívást jóváhagyja.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a felhívást a következő cégeknek küldje meg:

Timár Építészmérnök Iroda Kft

Pécs Ungvár u. 22.

7623

Perimeter Villamos Energetikai Kft

Vértesboglár Kossuth L. u. 15.

8085

LifeLight Kft

Gyöngyös Kenyérgyár u. 5.

3200

A polgármester szavazásra bocsátotta a műszaki ellenőrre vonatkozó ajánlatok kérését.

Megállapította, hogy a képviselő-testület egyhangúlag (4 igen szavazat) - ellenvélemény nélkül - az alábbi határozatot hozta:

27/2013. (II.13.) sz. KT. határozat

Kardos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a KEOP-2012-4.10.0/A jelű, "Helyi hő és villamos energia igény kielégítése megújuló energiaforrásokkal" elnevezésű pályázat megvalósításához kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok ellátására vonatkozó felhívást jóváhagyja.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a felhívást a következő cégeknek küldje meg:

Zovi Solar Kft

Pákozd

Petőfi u. 17.

8095

Ruska és Társa Bt

Székesfehérvár

Budai u. 222.

8000

NémethVill Team Kft

Székesfehérvár

Esze Tamás u. 1. 7. em. 80.

8000

A polgármester szavazásra bocsátotta a kivitelezésre vonatkozó ajánlatok kérését.

Megállapította, hogy a képviselő-testület egyhangúlag (4 igen szavazat) - ellenvélemény nélkül - az alábbi határozatot hozta:

28/2013. (II.13.) sz. KT. határozat

Kardos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a KEOP-2012-4.10.0/A jelű, "Helyi hő és villamos energia igény kielégítése megújuló energiaforrásokkal" elnevezésű pályázat megvalósításához kapcsolódó kivitelezési feladatok ellátására vonatkozó felhívást jóváhagyja.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a felhívást a következő cégeknek küldje meg:

TÉRVILLSZER Kft

Kecskemét

Ballószög 58/1

6000

Fehér Ép Kft

Székesfehérvár

Szigeti u. 13.

8000

Best-Solar Kft

Szentendre

Barackos köz 4. fszt. 2.

2000

Előterjesztés tárgya:

KEOP-2012-5.5.0/A kódszámú Energetikai Audit elkészítésére vonatkozó ajánlatkérés

Előterjesztés előadója:

Brlás János polgármester

Brlás János polgármester: elmondta, ha az energetikai audit elkészül, ez alapján tudják a pályázatot benyújtani.

Maginyecz András alpolgármester: jó lenne a pályázatok benyújtásához az előkészítő munkákat elvégezni, mivel minden pályázat benyújtási határideje nagyon rövid. Sajnos ezt nem tudják megoldani, ugyanis erre vonatkozóan nincs elég forrása az önkormányzatnak.

Perei Annamária gazdasági osztályvezető: tájékoztatásképpen elmondta az energetikai audit elkészítése kb. 350.000.- Ft-ba kerül.

Zsindely Ferencné jegyző: elmondta, hogy ez a beruházás 40 millió Ft bruttó költséget jelent, aminek 6 millió Ft-os önerije lesz. A képviselő-testületnek jövő héten kedden az árajánlatok tekintetében döntenie kell majd. Sajnos most sem látja azt, hogy az önerőt miből fogják biztosítani, hitelt nem vehet fel az önkormányzat.

Brlás János polgármester: elmondta, hogy az önkormányzatnak jelenleg működésre sincs pénze. Az nem kerül pénzbe, hogy kérnek árajánlatokat. Föld eladásából tudnának összeget biztosítani az önerőre.

Zsindely Ferencné jegyző: nem látja biztosítottnak azt, hogy az önerőt tudják majd finanszírozni, eldöntendő kérdés, hogy belekezdjenek-e? Árajánlatok tekintetében a képviselő-testületnek a jövő héten döntenie kell. Előkészítő költségként általában elszámolható ez az összeg, az audit költsége, ha nyer a pályázat.

Dr. Molnár Erika képviselő: Ha az önkormányzat a közeljövőben kap támogatást, azt nem fejlesztésre, hanem működésre kapja. Lehet, hogy a föld eladással most megoldódik a probléma, de arra számítani kell, hogy a későbbiekben nem lesz a bérleti szerződésekből bevétel.

Brlás János polgármester: javasolta, hogy a képviselő-testület fogadja el az előterjesztés határozati javaslatát.

Megállapította, hogy a képviselő-testület egyhangúlag (4 igen szavazat) - ellenvélemény nélkül - az alábbi határozatot hozta:

29/2013. (II.13.) sz. KT. határozat

Kardos Község Önkormányzat Képviselő-testülete az „Épületenergetikai fejlesztések és közvilágítás energiatakarékos átalakítása” című, KEOP-2012-5.5.0/A kódszámú pályázati felhívására pályázatot kíván benyújtani Kondorosi Közös Önkormányzati Hivatal Kardosi Kirendeltsége és Kardosi Művelődési Ház (5552 Kardos, Gyomai út 24., hrsz: 2) energetikai fejlesztése címmel.

Az Épületenergetikai Audit elkészítésére az alábbi három gazdasági társaságtól kér árajánlatot:

1. Z-Gépészet Bt.

Zolnai György

5650 Mezőberény, Madács Imre u. 2.

e-mail: zgepeszet@gmail.com

2. RENEMA Kft.

Mucsi Sándor

5600 Békéscsaba, Borjú u. 33.

e-mail: sanyimucsi@gmail.com

3. Schäfer Épületgépészeti Kft.

Schäfer József

5650 Mezőberény, Fő utca 7.

e-mail: schafer.jozsef@schafer-epgep.hu

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: *ajánlatkérésre azonnal*

Ajánlatok benyújtására 2013. február 19. 12 óra.

Felelős: *Brlás János polgármester*

Zsindely Ferencné jegyző

Előterjesztés tárgya:

Fogorvosi alapellátás

Előterjesztés előadója:

Brlás János polgármester

Brlás János polgármester: Mivel hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátotta az előterjesztés I. sz. határozati javaslatát.

Megállapította, hogy a képviselő-testület egyhangúlag (4 igen szavazat) - ellenvélemény nélkül - az alábbi határozatot hozta:

30/2013. (II.13.) sz. KT. határozat

Kardos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a fogorvosi alapellátás feladat-ellátási szerződését jóváhagyó 182/2012.(XII.18.) KT.sz. határozatát visszavonja.

Szavazásra bocsátotta az előterjesztés II. sz. határozati javaslatát.

Megállapította, hogy a képviselő-testület egyhangúlag (4 igen szavazat) - ellenvélemény nélkül - az alábbi határozatot hozta:

31/2013. (II.13.) sz. KT. határozat

1. *Kardos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja Csabacsüd Nagyközség Önkormányzatával és Örménykút Község Önkormányzatával fogorvosi szolgáltatás tárgyában kötendő Megállapodást.*

2. *Kardos Községi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a Fejes és Társa Szolgáltató BT. (képviselő: Dr. Fejes Csaba fogszakorvos; székhelye: 5551 Csabacsüd Petőfi u. 53.) fogorvosi szolgáltatást nyújtóval kötendő feladat-ellátási szerződést.*

3. *Megbízta a polgármestert a Megállapodás és Feladat-ellátási szerződés aláírásával.*

Felelős: Brlás János polgármester

Határidő: 2013. március 1.

Brlás János polgármester: mivel hozzászólás nem hangzott el, a polgármester a soronkívüli testületi ülést bezárta.

Kmf.

Brlás János
polgármester

Zsindely Ferencné
jegyző